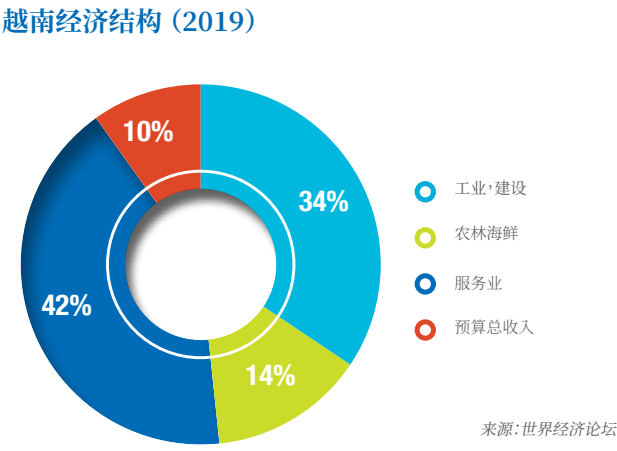


BECAMEX VSIP
BINH DINH

**投资今日
迈向未来**

www.becamex.com.vn
www.vsip.com.vn

越南 (VIET NAM) 一般信息



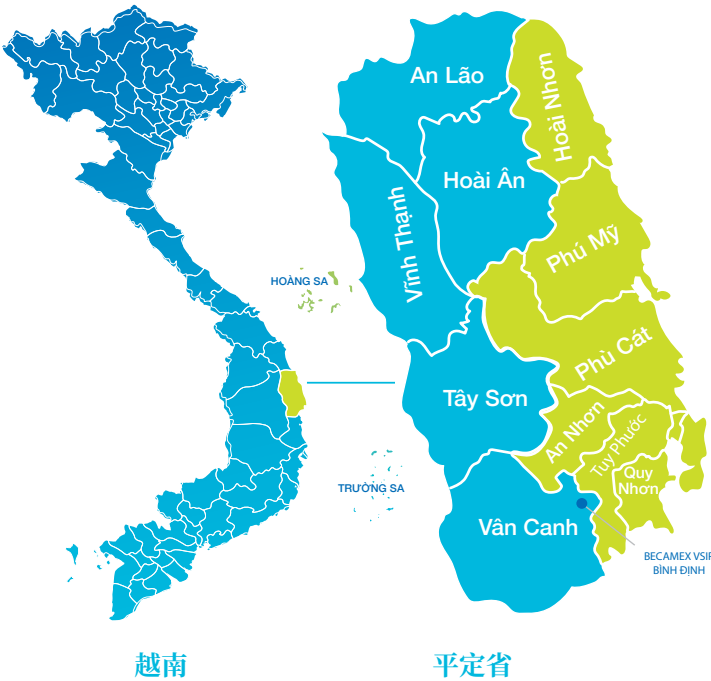
平定 (BINH DINH) 一般信息

I. 概述

1. 自然条件

平定市属于越南南中部海岸的省份并且位于经济重点区的核心,有自然总面积为6,071平方公里。北面接壤广义省,南面靠近富安省,西面靠近加莱省及东面靠近东海。

平定离河内1,065公里,离胡志明市649公里,离岬港300公里以及离Bo Y 国际边境门口 (昆嵩省,穿过老挝)为300公里。



平定 (BINH DINH) 一般信息

II. 基础设施 经济 – 社会

1. 运输



» 陆运

1A国路 (118公里), 1D(19公里), 19 C (40公里) 及容易连接至省路 (DT), 县路 (DH)

» 海运

平定有三个海港:



归仁国际港口:是越南最大的10个港口之一。

- 长度 9 公里, 宽度 110米
- 深度运河: -11 米
- 大船所出入最高的水线为 -13,8米
- 能够服务载重7万 DTW左右的大船



氏耐港口: 设立靠近归仁港口

- – 码头长度为268米及深度为4-6米。船坞长度为268米及深度为4-6米
- 码头长度为160米
- 能够服务载重10,000 DW以上的大船。



仁会海港:(施工当中)属于仁会经济特区。

- 总面积为165公顷
- 能够服务载重50,000 DW以上的大船。货运载重大约12百万公吨/年。

» 空运

辅吉机场: 辅吉机场位于离归仁市往北30公里, 有长都为3,050米的跑到。自归仁市至胡志明市的航班为14般/天, 自〰〰至河内首都的航班为10般/天。



» 铁运

瑤池 (Dieu Tri)站是越南较大十个一批火车站之一, 是所有车走过的核心站。离归仁 (Quy Nhon) 市中心及海港为12公里左右

2. 教育及培训

- **02座大学学校:**归仁大学和光中大学 – 有15,000名大学生在上学并且每年有3,000多名大学生毕业。
- **高等学校:** 平定高等学校、归仁工作培训高等学校、医疗高等学校、越南中部农林及建筑、机电工作培训高等学校以及技术业余学校。

3. 保健

187 所保健所。
5,781 名

4,720 病床。

股东

BECAMEX

‘工业投资及发展总公司-股份公司 (Becamex IDC Corp) 成立于1976年。经过40多年的建设和发展, Becamex IDC Corp 目前已成为在工业园区基础设施、居民区、城市区和交通基础设施等投资和建设领域中的领先及著名品牌。

在成立及发展过程之中, 依据结构之营运活动需求, 本公司已经投资及成立各成员公司、合股公司。本公司目前具有17家成员公司、合股公司主要运营如物流、建筑、工业园区、都市 - 商业区、房地产、服务、通讯网络、生产混凝土、建材、开采矿物、医疗及教育等领域。



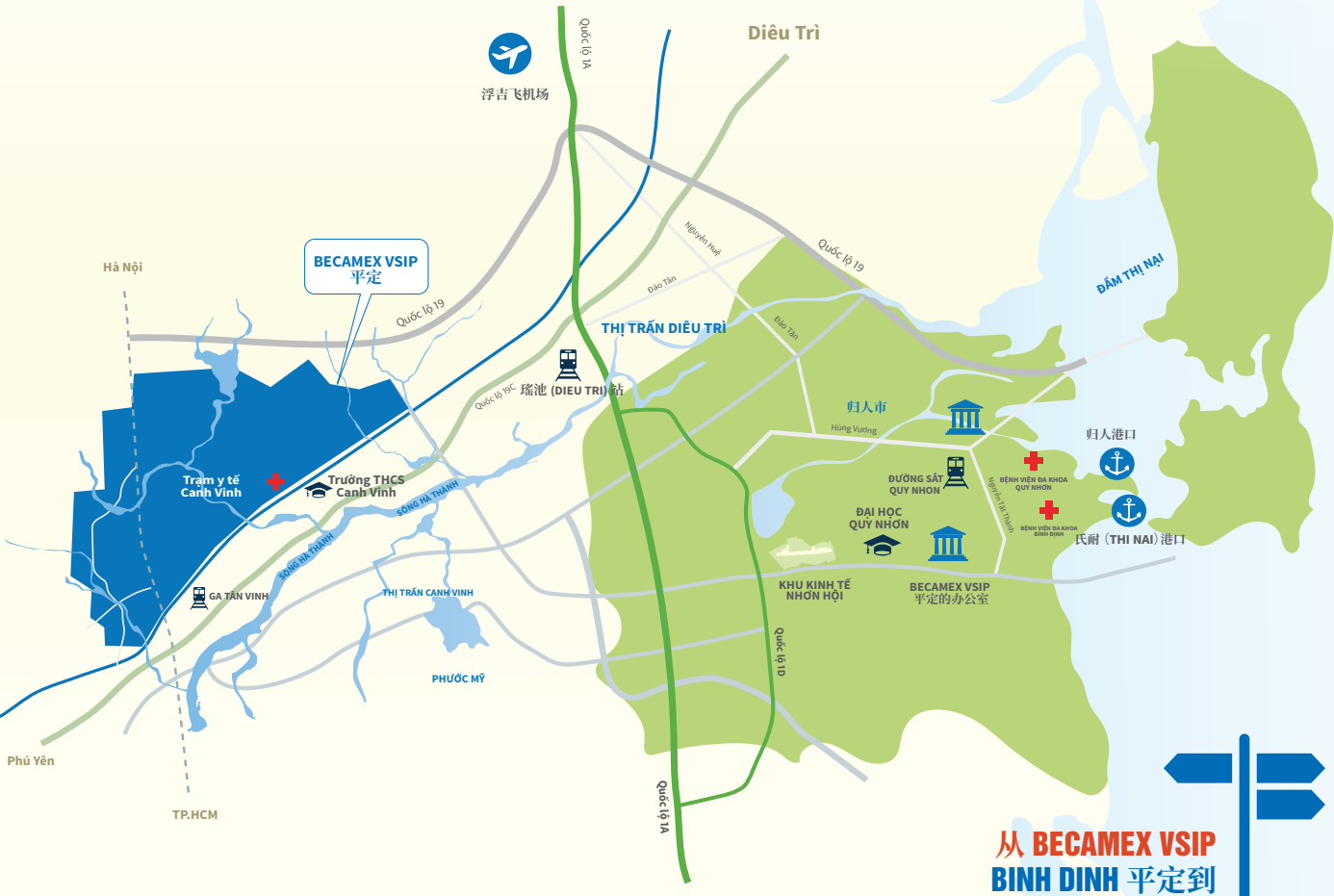
VSIP

于1996年在越南国家和新加坡国家经济、友谊的合作之下, 经过Becamex IDC 集团 (越南) 和胜科集团 (新加坡) 所合作成立的 VSIP投资项目。

VSIP项目已证明是一个让许多跨国公司所来投资的吸引地方, 为国内和国际市场来服务。



位于靠近19C国路的战略位置，直接连接到638省路，很方便连接到1A国道、1D国道走到各大港口及机场。Becamex VSIP 平定是一个具有顺利、方便的战略位置之都市、服务、工业 园区，能够很快连接平定省 去其他省份及附近地区的交通网。



1A 国道	8 公里	瑤池 (Dieu Tri) 站	9 公里	中部新港口	22 公里
1D 国道	11 公里	氏耐 (Thi Nai) 港口	22 公里	归入市	19 公里
浮吉飞机场	32 公里	归人港口	21 公里	仁会 (Nhon Hoi) 经济特区	28 公里

总面积



1,374公顷

1,000 公顷为工业用地,
374 公顷为都市及商业区

专业集中吸引各工业行业



1. 电、电子
2. 汽车制造和装配
3. 机械生产
4. 高科技产业配套产品

5. 纺织
6. 皮革鞋子
7. 食品和饮料
8. 运输及仓库

技术基础设施



- 污水处理厂
- 设计功率
40,000立方米/天



电力
485 MW (平定电力公司供应的)



自来水
依据 QCVN 01:2009/BYT,
功率 41,000立方米/天



通讯
现有

税率优惠

10%

后续15年

4 年 免税

从产生应税收入的减免税期间

↓ 50%

后续9年减税

5 年

免进口税



重点:

- A

单一窗口服务：方便、快捷连接到有关专门单位，通过当场投审会为投资者服务协助解决每天申请公司成立的手续。
- B

充满的劳动资源能够满足投资者的需求。
- C

BecamexVSIP平定递属最低基本工资（第四区）的地区：3,070,000 VND.

基本工资(参考版):

工人	4,900,000 - 7,000,000 越币 / 个人 / 个月
工程师/技术人员	7,000,000 - 10,000,000 越币 / 个人 / 个月
主管(质量/生产)	15,000,000 - 20,000,000 越币 / 个人 / 个月



Becamex VSIP 平定

11 Ngo May, Nguyen Van Cu Ward, Quy Nhon City,
Binh Dinh Province, Vietnam.

Hotline: 0788 09 79 79

Email: toan.nc@vsip.com.vn

