



## 접근성



# 1시간

호치민시까지 차로

국제공항에  
쉽게 접근

주요 항구에  
쉽게 접근

빈증 신도시의  
편의시설과 인접

1,000헥타르의 산업 단지과 700헥타르의 주거 단지로 구성되어 있는 VSIP는 빈증이 베트남 남부 제 2의 도시로 부상하는데 많은 역할을 했습니다.

## 통합 인프라 시설



**산업용지**  
최저 5,000 m<sup>2</sup> 부터



**임대공장**  
연계공장 (1,000 m<sup>2</sup>) &  
단독공장 (2,000 m<sup>2</sup>)



**공급 전력**  
안정적인 전국 송전선망;  
6x63 MVA (= 321MW)



**상수도**  
WHO 품질 표준 준수  
최대 용량:  
20,000 m<sup>3</sup> (VSIP II - 1단계)  
및 50,000 m<sup>3</sup> (VSIP II - 2단계)



**폐수 처리장**  
40,000 m<sup>3</sup>/일;  
1차 단계: 6,000 m<sup>3</sup>/일



**편의시설**  
스포츠 시설, 은행, 우체국, 식당,  
구내식당, 상업 센터



**통신**  
2,000회선 (VSIP II - 1차 단계), 10,000회선 (VSIP II - 2차 단계). IDD, 개인 전용선 및 광통신 수준의 광대역 ADSL 서비스

## 세부 정보



총 면적 **2,045 Ha**

산업용지: 345 ha (1차단계)  
1,000 ha (2차단계)  
상업 & 주거지:  
700 ha (2차단계)



산업용지 및 임대 공장



인프라 시설  
(전력, 상수도, 폐수처리 및  
통신시설)



보안시스템 및 공단 관리  
서비스

## 특별 특징

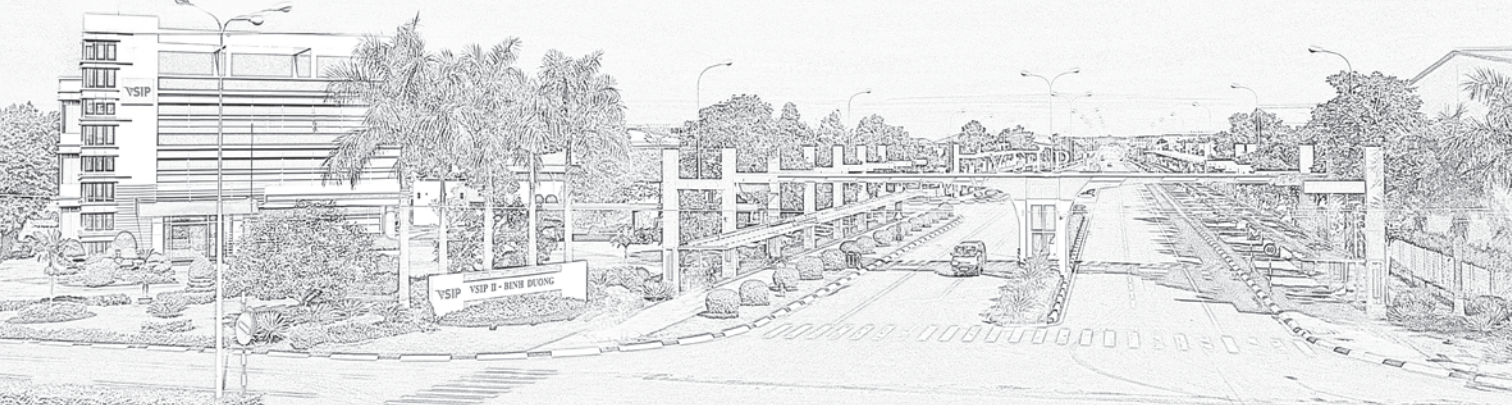
최소 **10,000 sqm** 의 면적



현장에서 통관 수속 가능한 물류 센터

# 빈증성

빈증성은 베트남 남부 경제권의 핵심에 위치, 많은 외국 투자자들에게 가장 선호되는 매력적인 지역입니다. 빈증은 꾸준히 베트남 내 상위 세번째로 많은 외국인 직접 투자 (FDI)가 이루어지는 지역이며, 국내 총생산 (GDP) 성장률은 다른 주요 도시를 능가하는 수준입니다. 이 지역이 다른 지역과 차별화되는 점은 투자자의 기대를 충족시키고 만족시키도록 절대적으로 노력하는 리더가 있다는 것 입니다.



인구  
**190 만명**



면적  
**2,694.4 Km<sup>2</sup>**

빈증 신 도시에 위치

호치민 시의 북쪽으로 35KM

VSIP I 단지의 북쪽으로 18KM

VSIP 빈증II



VSIP 빈증 II에서의 접근성

호치민 시내 **40 Km**  
 편선넛 공항 **38 Km**  
 깃라이 항구 **48 Km**

